TORAY

ゼロ・トゥ・ワンダフル。わたしたちは、住まいの快適を科学します。

ZERO to WONDERFUL

CHALIER

シャリエ安東一丁目

いよいよラスト2邸

建物外観
※掲載の竣工写真は2018年11月に撮影したものです。

エントランスホール

即入居可
今なら13年間
住宅ローン控除
利用可能
※12月末までに入居が条件になります。

VRモデルルーム公開中 ご自宅にいながら、自由に見学。

360° MODELROOM

詳しくはホームページへ

シャリエ安東 検索

ファイナルキャンペーン開催 限定1邸 モデルルーム家具付販売

TORAY

［売主］
ZERO to WONDERFUL
東レ建設株式会社

［販売提携（代理）］
Toray Group
東レハウジング販売株式会社

［販売提携（代理）］
アイワ不動産

新型コロナウィルス対策を徹底推進しております。
お問い合わせは「シャリエ安東プロジェクト」販売センター
受付時間／午前10時～午後6時（第2・第4火、水・木曜日定休）

0120-154-064

モデルルーム家具付販売 限定1邸 C1-type 303号室

【モデルルーム設置家具一例】

◎ソファ ◎ラグマット ◎TVボード ◎ダイニングテーブルセット ◎照明 ◎レースカーテン ◎ベッド ◎サイドテーブル 他

リビング・ダイニング
※掲載のモデルルーム写真はC-1タイプ503号室を撮影(2020年6月)したもので、契約済住戸のためイメージ写真となります。
今回販売対象住戸C-1タイプ303号室のモデルルーム家具につきましては、現地にて詳細をご確認ください。

洋室(1)

マルチクローク

洋室(2)

先着順販売住戸(家具付販売)

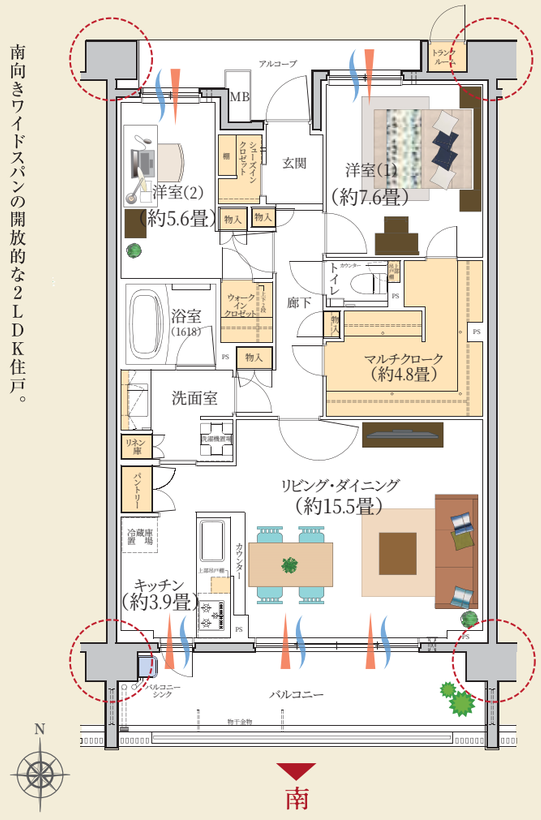
C1 type

2LDK +シューズインクロゼット +マルチクローク +ウォークインクロゼット +トランクルーム
〈303号室〉

住居専有面積／84.81㎡(約26.65坪)
※トランクルーム面積／0.81㎡(約0.24坪)含む
バルコニー面積／13.68㎡(約4.13坪)

販売価格 4,854万1,250円(税込)

南向きワイドスパンの開放的な2LDK住戸。
衣類をはじめ様々なアイテムをたっぷり収納できるマルチクロークを設置。



先着順販売住戸

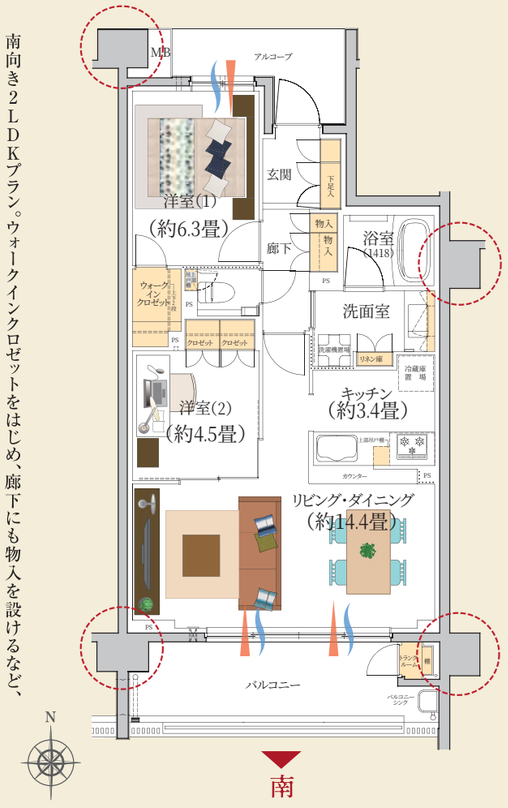
B type

2LDK +ウォークインクロゼット +トランクルーム
〈402号室〉

住居専有面積／65.52㎡(約19.81坪)
※トランクルーム面積／0.76㎡(約0.22坪)含む
バルコニー面積／10.75㎡(約3.25坪)

販売価格 4,026万8,500円(税込)

南向き2LDKプラン。ウォークインクロゼットをはじめ、廊下にも物入を設けるなど、
十分な収納を確保し、すっきりした居住空間に。



アウトフレーム工法　収納　採光　通風　※掲載の間取りイラストは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

FACILITIES 永住品質を追求した設備仕様。

参考写真

出し入れがスムーズな
キッチンスライド収納

水の中の不純物を取り除く
水栓ビルトイン型浄水器(東レ・トレビーノ)

上質な雰囲気を演出する
手洗いカウンター付タンクレストイレ

参考写真

生ゴミを粉砕しゴミを減らす
ディスポーザー

PREMIUM LIFE 「静岡」を存分に愉しむ、豊かな自然と利便施設。

駿府城公園
(徒歩10分／約770m)

しずてつストア安東店
(徒歩7分／約550m)

市立葵小学校
(徒歩10分／約770m)

市立城内中学校
(徒歩17分／約1,290m)

【シャリエ安東一丁目物件全体概要】●所在地/静岡県静岡市葵区安東一丁目7番31(住居表示)●交通/静岡鉄道「新静岡」駅徒歩18分、JR「静岡」駅徒歩26分、静岡鉄道「日吉町」駅徒歩17分●総戸数/40戸●敷地面積/2,374.48㎡●建築面積/1,118.99㎡●延床面積/4,033.44㎡●構造/鉄筋コンクリート造 地上5階建●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建築確認番号/第BVJ−Z16−10−0976号(2017年2月9日)、第BVJ−OCH16−11−0976号(2018年3月8日)●駐車場/43台(平置20台(内来客用1台)、機械式23台)[月額利用料／5,500円〜13,000円]●自転車置場/52台(2段ラック式40台・スライドラック式12台)[月額利用料／100円〜200円]※平置駐車場11台とスライド式自転車置場12台については、都市計画道路により将来的に台数が減少する可能性があります●バイク置場/2台[月額利用料／2,000円]●建物完成時期/2018年3月22日●お引渡し/即入居可(諸手続終了後)●売主/東レ建設株式会社《国土交通大臣(5)第6038号(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟》〒411-0033 静岡県三島市文教町1丁目4843-1[東レシャンピア三島ビル]●販売提携(代理)/東レハウジング販売株式会社 三島支店《国土交通大臣(5)第5619号(社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟》〒411-0033 静岡県三島市文教町1丁目4843-1[東レシャンピア三島ビル]●販売提携(代理)/株式会社アイワ不動産《静岡県知事(5)第11701号(社)静岡県宅地建物取引業協会、(財)日本賃貸住宅管理協会、全国賃貸管理ビジネス協会加盟》〒420-0034 静岡県静岡市葵区常磐町1丁目8番地の6●設計・監理/東レ建設株式会社 東京一級建築士事務所 ●施工/株式会社石井組●管理会社/東洋コミュニティサービス株式会社●分譲後の権利形態/敷地:区分所有者全員の建物専有部分床面積割合による共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は区分所有者全員の建物専有面積割合による共有●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理・運営業務は東洋コミュニティサービス株式会社に委託●申込場所／「シャリエ安東プロジェクト」販売センター※ご申込の際にはご印鑑(お認印可)と直近2年分の収入証明書(源泉徴収票等)および本人確認書類(運転免許証・保険証)をご持参ください。【先着順販売住戸概要(本広告)】●販売戸数/2戸●販売価格/40,268,500円・48,541,250円●間取り/2LDK・2LDK+MC●専有面積/65.52㎡・84.81㎡(トランクルーム面積を含む)●バルコニー面積/10.75㎡・13.68㎡●管理費(月額)/14,410円・18,650円●修繕積立金(月額)/6,550円・8,480円●インターネット利用料(月額)/1,628円●修繕積立基金(引渡し時一括払い)/393,000円・508,800円●管理準備金(引渡し時一括払い)/14,410円・18,650円●自治会費(月額)/350円●自治会入会金/1,000円※先着順販売につき販売済の場合はご容赦ください。※広告表示の有効期限／2020年11月末日 ※広告作成日／2020年10月6日

現地販売センターお客様用駐車場のご案内

お車でご来場の際は 9 10 区画をご利用ください。

カーナビ住所 【静岡市葵区安東二丁目7番42】と入力ください

FACILITIES 永住品質を追求した設備仕様。

参考写真

出し入れがスムーズな
キッチンスライド収納

水の中の不純物を取り除く
水栓ビルトイン型浄水器(東レ・トレビーノ)

上質な雰囲気を演出する
手洗いカウンター付タンクレストイレ

参考写真

生ゴミを粉砕しゴミを減らす
ディスポーザー

PREMIUM LIFE 「静岡」を存分に愉しむ、豊かな自然と利便施設。

駿府城公園
(徒歩10分／約770m)

しずてつストア安東店
(徒歩7分／約550m)

市立葵小学校
(徒歩10分／約770m)

市立城内中学校
(徒歩17分／約1,290m)

【シャリエ安東一丁目物件全体概要】●所在地/静岡県静岡市葵区安東一丁目7番31(住居表示)●交通/静岡鉄道「新静岡」駅徒歩18分、JR「静岡」駅徒歩26分、静岡鉄道「日吉町」駅徒歩17分●総戸数/40戸●敷地面積/2,374.48㎡●建築面積/1,118.99㎡●延床面積/4,033.44㎡●構造/鉄筋コンクリート造 地上5階建●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建築確認番号/第BVJ−Z16−10−0976号(2017年2月9日)、第BVJ−OCH16−11−0976号(2018年3月8日)●駐車場/43台(平置20台(内来客用1台)、機械式23台)[月額利用料／5,500円〜13,000円]●自転車置場/52台(2段ラック式40台・スライドラック式12台)[月額利用料／100円〜200円]※平置駐車場11台とスライド式自転車置場12台については、都市計画道路により将来的に台数が減少する可能性があります●バイク置場/2台[月額利用料／2,000円]●建物完成時期/2018年3月22日●お引渡し/即入居可(諸手続終了後)●売主/東レ建設株式会社《国土交通大臣(5)第6038号(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟》〒411-0033 静岡県三島市文教町1丁目4843-1[東レシャンピア三島ビル]●販売提携(代理)/東レハウジング販売株式会社 三島支店《国土交通大臣(5)第5619号(社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟》〒411-0033 静岡県三島市文教町1丁目4843-1[東レシャンピア三島ビル]●販売提携(代理)/株式会社アイワ不動産《静岡県知事(5)第11701号(社)静岡県宅地建物取引業協会、(財)日本賃貸住宅管理協会、全国賃貸管理ビジネス協会加盟》〒420-0034 静岡県静岡市葵区常磐町1丁目8番地の6●設計・監理/東レ建設株式会社 東京一級建築士事務所 ●施工/株式会社石井組●管理会社/東洋コミュニティサービス株式会社●分譲後の権利形態/敷地:区分所有者全員の建物専有部分床面積割合による共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は区分所有者全員の建物専有面積割合による共有●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理・運営業務は東洋コミュニティサービス株式会社に委託●申込場所／「シャリエ安東プロジェクト」販売センター※ご申込の際にはご印鑑(お認印可)と直近2年分の収入証明書(源泉徴収票等)および本人確認書類(運転免許証・保険証)をご持参ください。【先着順販売住戸概要(本広告)】●販売戸数/2戸●販売価格/40,268,500円・48,541,250円●間取り/2LDK・2LDK+MC●専有面積/65.52㎡・84.81㎡(トランクルーム面積を含む)●バルコニー面積/10.75㎡・13.68㎡●管理費(月額)/14,410円・18,650円●修繕積立金(月額)/6,550円・8,480円●インターネット利用料(月額)/1,628円●修繕積立基金(引渡し時一括払い)/393,000円・508,800円●管理準備金(引渡し時一括払い)/14,410円・18,650円●自治会費(月額)/350円●自治会入会金/1,000円※先着順販売につき販売済の場合はご容赦ください。※広告表示の有効期限／2020年11月末日 ※広告作成日／2020年10月6日

現地販売センターお客様用駐車場のご案内

お車でご来場の際は 9 10 区画をご利用ください。

カーナビ住所 【静岡市葵区安東二丁目7番42】と入力ください